



### **Ação: 13º Vale o Dobro**

Loteamento Residencial “JATOBÁS” de propriedade da sociedade empresária TOMAZ & AVT RIO PRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., inscrita no CNPJ sob no 23.550.339/0001-67, devidamente aprovado pelo Grapohab através do Certificado no 058/2020 e pela Prefeitura Municipal de São José do Rio Preto/ SP através do Alvará de Loteamento no 03/2022, datado de 01 de junho de 2022. Empreendimento registrado junto ao 1o Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto/SP, conforme R.2 da matrícula no 210.601. Todas as imagens constantes deste material são de caráter meramente ilustrativo, sujeitas a alterações, bem como não fazem parte integrante do memorial descritivo. Todas as imagens constantes deste material são de caráter meramente ilustrativo, sujeitas a alterações, bem como não fazem parte integrante do memorial descritivo. (\*) Válido para os clientes que adquirirem lote que estiverem em estoque do Residencial Jatobás, será concedido desconto no valor equivalente ao 13º salário comprovado, limitado a R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais), o valor será descontado do valor atinente a entrada, promoção válida para os clientes que aderirem o plano de parcelamento acima de 37 parcelas até 240 parcelas, com juros de 0,83% a.m., tabela price e correção mensal pelo IPCA, o desconto será concedido mediante entrada mínima de 5% valor de venda do imóvel adquirido, conforme tabela de preço vigente no mês, para pagamento no mês de dezembro de 2024, condição válida até 31/12/2024.