



### **COMPRA CERTA AVT (04/2025)**

Loteamento “RESIDENCIAL CACHOEIRA” de propriedade da sociedade empresária AVT CACHOEIRA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., inscrita no CNPJ nº 24.353.615/0001-60, aprovado pelo Grapohab Certificado nº 254/2022 e Prefeitura Mun. De Santa Bárbara d’Oeste/SP – Decreto nº 7.456 de 13 de julho de 2023. Empreendimento registrado no Oficial de Registro de Imóveis de Santa Bárbara d’Oeste/SP, conforme R-04 da matrícula nº 89.155. As imagens deste material são meramente ilustrativas, sujeitas a alterações, e não fazem parte do memorial descritivo.

### **TERRENOS A PARTIR DE R\$ 133.514,89\***

(\*) Condição válida para as unidades de 175 m<sup>2</sup> da quadra “T”.  
Consulte a disponibilidade com o corretor.

### **PARCELAS A PARTIR DE R\$ 1.578\***

(\*) Lotes com 175 m<sup>2</sup> a partir de R\$ 133.514,89.  
Entrada de 10% no valor de R\$ 13.351,49 e 144 parcelas de R\$ 1.578,25 com juros de 1% a.m e correção mensal pelo IPCA/IBGE.  
Consultar disponibilidade.  
Simulações de valores – consulte um especialista.  
Conheça a nossa política de privacidade e os nossos termos de uso.